



PROVINCIA DI CASERTA

IL PRESIDENTE

DECRETO n° 96 del 14 Novembre 2017

OGGETTO: Lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura dell'Istituto d'Arte di San Leucio di Caserta; approvazione progetto esecutivo; devoluzione mutuo Cassa DD. PP. posizione n. 4550225,00; CUP: D22B17000090005.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Visto l'art. 1, commi 51, 54 e 55 della legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" come modificata ed integrata con il D.L. 90/2014 convertito con modificazioni dalla L. 114/2014;

Vista la circolare/nota del Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie n. prot. 0014155 P-4.23.1 del 23/10/2014 per la quale, al fine di garantire la funzionalità complessiva del sistema di governo dell'ente, trovano applicazione alle Province, quali enti di area vasta, le disposizioni del TUEL non incompatibili con la legge 56/2014, per quanto non espressamente disciplinato dalla stessa ovvero dallo Statuto adottato in adeguamento alla nuova normativa;

Visto lo Statuto provinciale approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 9 settembre 2015 ed entrato in vigore in data 28/10/2015 ed in particolare quanto ivi contemplato dall'art. 16 (competenze e funzioni del Presidente) nonché dall'art.17 (costituzione e rappresentanza in giudizio);

Vista ed esaminata l'allegata proposta di decreto con annessa relazione istruttoria, relativa all'argomento in oggetto;

Rilevato che, in ottemperanza degli art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1 del DLgs 267/2000 e ss. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 21 comma 4 dello Statuto, sono stati resi, a corredo di detta proposta, i prescritti pareri, riportati in calce alla medesima proposta, come previsti in merito alle proposte di atti deliberativi che quivi, per analogia, devono intendersi opportuni e necessari;

Ritenuto di provvedere di conseguenza;

Ai sensi dell'art. 16, comma 11 del predetto Statuto provinciale partecipa il Segretario Generale, sottoscrive il presente provvedimento quale segretario verbalizzante;

DECRETA

- 1) Di approvare, in ordine all'argomento indicato in oggetto, la proposta di decreto con annessa relazione istruttoria così come formulata nell'apposito documento, che viene riportato in allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e come se nel presente dispositivo ripetuta e trascritta.
- 2) Di incaricare il Dirigente del Settore Edilizia per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative.
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile ed esecutivo e che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente a cura del Responsabile del Servizio AOL/TRASPARENZA all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Segretario Generale
Dott. Massimo SCUNCIO

Il Presidente
Avv. Giorgio MAGLIOCCA

**DECRETO PRESIDENZIALE NELL'ESERCIZIO DELLE ATTRIBUZIONI DI CUI
ALLA L. 56/2014; PROPOSTA N. 97 PROVVISORIO DEL 14/11/2014**

OGGETTO: lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura dell'Istituto d'Arte di San Leucio di Caserta; approvazione progetto esecutivo; devoluzione mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4550225,00; CUP: D22B17000090005 .

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DECRETO

Premesso che :

la Provincia di Caserta con deliberazione del Commissario Straordinario *pro tempore* n. 227/CS del 20.11.2009, che qui si abbia per integralmente trascritta e ripetuta, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento dei prospetti del corpo aule ed uffici presso l'Istituto d'Arte di San Leucio di Caserta, dall'importo complessivo di euro 304.331,23, di cui euro 237.514,61 per lavori soggetti a ribasso, euro 4.980,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 61.836,23 per somme a disposizione, finanziato a valere sul mutuo erogati dalla Cassa DD. PP., contraddistinto dalla posizione n. 4550225,00;

con determinazione dirigenziale n. 393/E del 31.12.2010, che qui si abbia, anch'essa, per trascritta ripetuta, venne prenotata la spesa di € 304.331,23, sul cap. 6691 di cui all'impegno 1178/2010;

con determinazione dirigenziale n. 52/E del 14.03.2011, che qui si abbia, anch'essa, per trascritta ripetuta, è stato assunto impegno definitivo di spesa per euro 304.331,23, sul cap. 6691 di cui all'impegno 1178/2010 con contestuale individuazione delle modalità di affidamento dei lavori di che trattasi, ossia procedura aperta con il metodo del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con ricerca automatica delle offerte anomale ex art. 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163/2006;

a seguito dell'esperimento della procedura richiamata, l'appalto dei lavori *de quibus* è stato affidato all'impresa La Sirena Soc. Coop. a rl, con sede legale in Quarto (NA) al Corso Italia n. 352, con il ribasso del 37,2299% sull'importo a base d'asta di euro 237.514,61, corrispondente al prezzo netto di euro 149.088,16, oltre ad euro 4,980,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

con determinazione dirigenziale n. 325/E del 14.11.2011 è stato approvato il verbale di gara, provvedendosi, altresì, all'affidamento definitivo dei lavori sopra specificati, con contestuale riformulazione del quadro economico degli stessi;

con verbale redatto in data 16.01.2012 i lavori di che trattasi hanno costituito oggetto di formale consegna;

il contratto di appalto relativo ai lavori sopra specificati, contraddistinto dal rep. n. 21894, è stato stipulato il 20.02.2012 e registrato in data 09.03.2012 al n. 143, presso l'Agenzia delle Entrate di Caserta, per un importo netto di **euro 154.068,55** (al netto del ribasso del 37,2299%) oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza di euro **4.980,39**;

Evidenziato che:

in fase di esecuzione si è reso necessario, altresì, per le procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 132, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, applicabile *ratione temporis*, approvata con

determinazione dirigenziale n.256/E del 08.10.2012, per le motivazioni ivi compiutamente esplicitate, che qui si abbia per integralmente trascritta e ripetuta;

con la medesima determinazione si è, altresì, provveduto alla rimodulazione del quadro economico dei lavori in oggetto, nei termini che seguono:

Importi lordo lavori a base d'asta	€ 284.964,22
A detrarre il ribasso d'asta del 37,2299%	€ -106.091,89
Importo netto	€ 178.872,33
Oneri di Sicurezza	€ 4.980,39
TOTALE	€ 183.852,72
Somme a disposizione:	
Spese Tecniche	€ 4.849,90
Iva al 21% sui lavori	€ 38.609,07
Coordinatore per la sicurezza	€ 12.900,00
Economie ed Imprevisti	€ 64.119,54
Totale Somme a Disposizione	€ 120.478,51
Totale Complessivo del Progetto	
	€ 304.331,23

gli interventi previsti dagli atti amministrativi sopra specificati sono stati tutti portati a termine con una spesa complessiva di euro 240.211,69, realizzandosi, per l'effetto, un'economia sui mutui in oggetto pari ad euro **64.119,54** (come risulta dal verbale di ultimazione lavori redatto in data 15/05/2013 ,correlata al ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria (corrispondente al 37,2299%), confluito, in uno con altre risorse finanziarie, nella voce Economie e Imprevisti del quadro economico;

Rilevato che:

il Dirigente dell'Istituzione Scolastica emarginata, con una pluralità di note disponibili agli atti del Settore Edilizia, ha comunicato di essere stato costretto ad interdire l'utilizzo per finalità didattiche di alcune aule, per effetto di copiose infiltrazioni d'acqua piovana dal solaio di copertura;

da attento e tempestivo sopralluogo effettuato da tecnici in servizio presso il Settore Edilizia si è accertata la necessità di procedere al rifacimento integrale del manto impermeabile di copertura dell'immobile in discorso, a causa della vetustà dello stesso;

ai fini che precedono personale in servizio presso il Settore Edilizia ha redatto il relativo progetto esecutivo comprensivo dei seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico, elenco prezzi, analisi dei nuovi prezzi, il cui importo ammonta a complessivi euro 56.087,59 e che presenta il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta	€ 37.859,30
incidenza Sicurezza	€ 654,81
Oneri di Sicurezza	€ 1.475,88
TOTALE	€ 39.989,99
Somme a disposizione:	
Spese Tecniche	€ 799,80
Iva al 22% sui lavori	€ 8.797,80
Imprevisti	€ 2.000,00
Smaltimento Guaina presente	€ 4.500,00

Totale Somme a Disposizione	€ 16.097,60
Totale Complessivo del Progetto	€ 56.087,59

in relazione ai lavori sopra specificati è stato redatto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 26 comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2006, il relativo verbale di validazione, disponibile agli atti del Settore Edilizia;

Atteso che:

sussiste la possibilità di poter assicurare copertura finanziaria ai lavori di che trattasi mediante devoluzione del mutuo Cassa DD.PP. posizioni n. **4550225,00** ;

l'esecuzione dei lavori in discorso costituisce condizione indispensabile per poter garantire, in condizioni di massima sicurezza, l'effettiva fruibilità dell'edificio scolastico sopra compiutamente individuato e presenta *ex se* il carattere dell'indifferibilità e dell'urgenza;

Visti:

la legge n. 241 del 1990;
il decreto legislativo n. 267 del 2000;
il decreto legislativo n. 50 del 2016;
il decreto legislativo n. 163 del 2006 applicabile *ratione temporis*;
il D.P.R. n. 207 del 2010;
la legge n. 56 del 2014;
lo Statuto dell'Ente;
le ulteriori normative di rango primario e secondario applicabili nell'ambito materiale considerato;

Ritenuto:

necessario ed opportuno, come già accennato, formulare proposta di provvedimento monocratico presidenziale *ex lege* n. 56/2014 avente il contenuto sopra esplicitato;

Pertanto

RIFERISCE

come dettagliatamente innanzi precisato e che quivi si intende integralmente riportato.

Tanto premesso si trasmette al Dirigente del Settore per la proposta di provvedimenti che il Presidente della Provincia intenderà adottare in merito.

Il Responsabile dell'Istruttoria
gesm. Michele Desiato

PROPOSTA DEL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Accolta e fatta propria la relazione istruttoria sopra indicata;

Esaminata tutta la documentazione agli atti dell'Ufficio relativa ai lavori in oggetto;

Ritenuto necessario provvedere per quanto di competenza;

Viste le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari vigenti in materia per questo Ente;

PROPONE AL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

di approvare la premessa con relativa relazione istruttoria, che previo espresso richiamo quivi si intende integralmente ripetuta e trascritta;

di approvare il progetto esecutivo, con i relativi allegati, dei **lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura dell'Istituto d'Arte di San Leucio di Caserta**, per l'importo complessivo di euro 56.087,59 , che presenta il quadro economico in premessa dettagliato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sebbene allo stesso non materialmente allegato;

di autorizzare la devoluzione del mutuo Cassa DD.PP. contraddistinto dalla posizione n. 4550225,00 , per un importo, omnicomprensivo, di euro 56.087,59;

di destinare la predetta somma al finanziamento dei lavori di cui al punto 2 del presente dispositivo;

di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ad opera del Responsabile A.O.L. dell'Ente, sull'albo *on line* della Provincia di Caserta per il periodo di 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal decreto legislativo n. 33 del 2013 e ss.mm.ii.;

di disporre, altresì, la trasmissione del presente decreto presidenziale, per il tramite della Segreteria Generale, al Dirigente del Settore Edilizia per la posizione in essere, per quanto di competenza, degli adempimenti connessi e consequenziali al provvedimento e comunque da esso discendenti;

di precisare che il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.



Il Dirigente
ing. Pablo Madonna

PARERI DEI DIRIGENTI

In analogia a quanto previsto dagli artt. 49 e 147-bis del DLgs 267/2000 e ss.mm. e ii., si esprimono i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:
SETTORE EDILIZIA

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.lgs. 267/2000, come novellato dall'art. 3 - comma 1 - D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012, si esprime:

parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come novellato dall'art. 3 comma 1 - D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012, con specifico riferimento anche alla garanzia della tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione-pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

parere CONTRARIO per la seguente motivazione:

IL DIRIGENTE
ing. Paolo Madonna

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA:
SETTORE RAGIONERIA E BILANCIO

Ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000, come novellato dall'art. 3 – comma 1 D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si esprime

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile

parere CONTRARIO per la seguente motivazione:

IL DIRIGENTE
dott. Giuseppe Vetrone

Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012.

IL DIRIGENTE
dott. Giuseppe Vetrone

SEGRETERIA GENERALE – AOL

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE
(Art. 124, primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

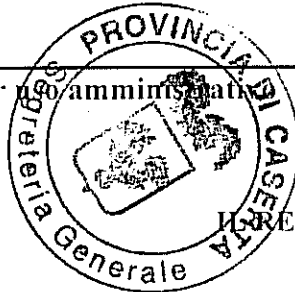
Il sottoscritto, attesta che questo decreto è stato pubblicato in data odierna all'albo pretorio provinciale on-line e vi resterà per 15 giorni consecutivi.



Caserta, 14 NOV. 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Pasquale Cioffi

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo



Caserta, li 14 NOV. 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Angela Errico

I sottoscritti, vista l'attestazione che precede

ATTESTANO

che il precitato decreto è stato pubblicato continuativamente per 15 giorni consecutivi decorrenti

dal _____ e scadenti il _____.

Caserta, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Angela ERRICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO AOL
F.to Pasquale CIOFFI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Massimo SCUNCIO