



PROVINCIA DI CASERTA

IL PRESIDENTE

DECRETO n° 92 del 09 Novembre 2017

OGGETTO: Lavori di completamento e di sistemazione dell'area esterna della nuova sede dell'istituto statale d'arte di Marcianise (CE) – I° e II° lotto funzionale ; approvazione progetto esecutivo; devoluzione mutui cassa DD.PP. . Posizione n° 4527645,00 e n° 4466603,00; CUP: D22B17000070005.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Visto l'art. 1, commi 51, 54 e 55 della legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" come modificata ed integrata con il D.L. 90/2014 convertito con modificazioni dalla L. 114/2014;

Vista la circolare/nota del Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie n. prot. 0014155 P-4.23.1 del 23/10/2014 per la quale, al fine di garantire la funzionalità complessiva del sistema di governo dell'ente, trovano applicazione alle Province, quali enti di area vasta, le disposizioni del TUEL non incompatibili con la legge 56/2014, per quanto non espressamente disciplinato dalla stessa ovvero dallo Statuto adottato in adeguamento alla nuova normativa;

Visto lo Statuto provinciale approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 1 del 9 settembre 2015 ed entrato in vigore in data 28/10/2015 ed in particolare quanto ivi contemplato dall'art. 16 (competenze e funzioni del Presidente) nonché dall'art.17 (costituzione e rappresentanza in giudizio);

Vista ed esaminata l'allegata proposta di decreto con annessa relazione istruttoria, relativa all'argomento in oggetto;

Rilevato che, in ottemperanza degli art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1 del DLgs 267/2000 e ss. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 21 comma 4 dello Statuto, sono stati resi, a corredo di detta proposta, i prescritti pareri, riportati in calce alla medesima proposta, come previsti in merito alle proposte di atti deliberativi che quivi, per analogia, devono intendersi opportuni e necessari;

Ritenuto di provvedere di conseguenza;

Ai sensi dell'art. 16, comma 11 del predetto Statuto provinciale partecipa il Segretario Generale, sottoscrive il presente provvedimento quale segretario verbalizzante;

DECRETA

- 1) Di approvare, in ordine all'argomento indicato in oggetto, la proposta di decreto con annessa relazione istruttoria così come formulata nell'apposito documento, che viene riportato in allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e come se nel presente dispositivo ripetuta e trascritta.
- 2) Di incaricare il Dirigente del Settore Edilizia per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative.
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile ed esecutivo e che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente a cura del Responsabile del Servizio AOL/TRASPARENZA all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Segretario Generale
Dott. Massimo SCUNCIO

Il Presidente
Avv. Giorgio MAGLIOCCA

**DECRETO PRESIDENZIALE NELL'ESERCIZIO DELLE ATTRIBUZIONI DI CUI
ALLA L. 56/2014; PROPOSTA N. 93 PROVVISORIO DEL 08/11/2017**

OGGETTO: lavori di completamento e di sistemazione dell'area esterna della nuova sede dell'Istituto Statale d'Arte di Marcianise (CE) - I e II lotto funzionale; approvazione progetto esecutivo; devoluzione mutui Cassa DD.PP. posizioni n. 4527645,00 e n. 4466603,00; CUP : D22B17000070005.

RELAZIONE ISTRUTTORIA E PROPOSTA DI DECRETO

Premesso che :

la Giunta provinciale con deliberazioni n. 186 del 14.11.2008 e n. 17 del 07.03.2011, che qui si abbiano per integralmente trascritte e ripetute, ha approvato il progetto definitivo dei lavori di costruzione della nuova sede dell'Istituto Statale d'Arte di Marcianise (CE) - I e II lotto funzionale - dell'importo complessivo di euro 3.936.000,00, di cui euro 2.723.169,00 per lavori soggetti a ribasso, euro 26.831,00 per oneri di sicurezza ed euro 1.186.000,00 per somme a disposizione, finanziato a valere su mutui erogati dalla Cassa DD. PP., contraddistinti dalle posizioni n. 4527645,00 e n. 4466603,00, con imputazione sul Cap. 6645/Spesa e sul Cap. 5499/Entrata (CUP n. D29H08000100003 e n. D79H11000190003, CIG n. 463911921B);

con determinazione dirigenziale n. 250/E del 28.09.2012, che qui si abbia, anch'essa, per trascritta ripetuta, è stato assunto impegno definitivo di spesa per euro 3.936.000,00, con contestuale individuazione delle modalità di affidamento dei lavori di che trattasi (ossia procedura aperta ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b, e dell'articolo 55 del decreto legislativo n. 163/2006);

a seguito dell'esperimento della procedura richiamata, l'appalto dei lavori *de quibus* è stato affidato alla Costruzioni Generali Sud S.r.l. Unipersonale, con sede legale in Napoli alla via Santa Brigida n. 51, partita IVA06555141214, con il ribasso del 16,26% sull'importo a base d'asta di euro 2.723.169,00, corrispondente al prezzo netto di euro 2.280.381,72, oltre ad euro 26,831,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

con determinazione dirigenziale n. 22/E del 13.02.2014 è stato approvato il verbale di gara, provvedendosi, altresì, all'affidamento definitivo dei lavori sopra specificati, con contestuale riformulazione del quadro economico degli stessi;

con determinazione dirigenziale n. 252/E del 04.08.2014 si è preso atto della variazione societaria dell'impresa affidataria da Costruzioni Generali Sud S.r.l. a Costruzioni Generali Sud S.r.l. unipersonale;

il contratto di appalto relativo ai lavori di che trattasi, contraddistinto dal rep. n. 22155, è stato stipulato il 17.12.2014 e registrato, in pari data, al n. 9850 – Serie 1T, presso l'Agenzia delle Entrate di Caserta, per un importo netto di euro **2.350.362,90** (al netto del ribasso del 16,26%) oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza di euro **26.831,00**, ed euro **43.150,18** per oneri di progettazione esecutiva;

con determinazione dirigenziale n. 16/E del 04.02.2015 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'impresa affidataria, ai sensi delle previsioni del capitolato speciale d'appalto;

con determinazione dirigenziale n. 93/E del 30.04.2015 si è proceduto alla rimodulazione del Q. E. per l'inserimento degli oneri di progettazione esecutiva;

con verbale redatto in data 04.11.2015 i lavori di che trattasi hanno costituito oggetto di formale consegna;

con determinazione dirigenziale n.8/E del 03.02.2017, che qui si abbia per integralmente trascritta e ripetuta, si è provveduto all'approvazione di una perizia di variata distribuzione della spesa prevista per le diverse categorie di lavori (senza incremento dell'importo dovuto all'impresa affidataria), ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 132, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, applicabile *ratione temporis*;

Evidenziato che:

in fase di esecuzione si è reso necessario, altresì, per le procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 132, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, applicabile *ratione temporis*, approvata con determinazione dirigenziale n.127/E del 26.07.2017, per le motivazioni ivi compiutamente esplicitate, che qui si abbia per integralmente trascritta e ripetuta;

con la medesima determinazione si è, altresì, provveduto alla rimodulazione del quadro economico dei lavori in oggetto, nei termini che seguono:

Importi lordo lavori a base d'asta	€ 2.860.667,37
A detrarre il ribasso d'asta del 16,26%	€ -465.144,51
Importo netto	€ 2.395.522,86
Oneri di Sicurezza	€ 26.831,00
TOTALE	€ 2.422.353,86
Progettazione esecutiva incluso IVA e CNPAIA	€ 43.150,18
Importo Complessivo Lavori	€ 2.465.504,04
Somme a disposizione:	
Spese Tecniche	€ 57.750,00
Iva al 10% sui lavori	€ 242.235,39
Acquisto terreno	€ 695.000,00
Spese tecniche incluso IVA e CNPAIA	€ 54.372,97
IVA sulla progettazione esecutiva	€ 9.493,04
Economie ed Imprevisti	€ 441.644,56
Totale Somme a Disposizione	€ 1.470.495,96
Totale Complessivo del Progetto	€ 3.936.000,00

gli interventi previsti dagli atti amministrativi sopra specificati sono stati tutti portati a termine con una spesa complessiva di euro 3.494.355,44, realizzandosi, per l'effetto, un'economia sui mutui in oggetto pari ad euro 441.644,56 (come risulta dal verbale di ultimazione lavori redatto in data 15.09.2017) correlata al ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria (corrispondente al 16,26%), confluito, in uno con altre risorse finanziarie, nella voce Economie e Imprevisti del quadro economico;

Rilevato che:

il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, a suo tempo approvato dall'Ente con gli atti in premessa dettagliati, risultava finalizzato, in considerazione della non adeguatezza delle somme in concreto disponibili, a garantire le condizioni minime di fruibilità dell'edificio destinato ad ospitare l'istituzione scolastica emarginata;

appare opportuno e necessario, allo scopo di garantire una maggiore funzionalità dell'opera e di evitare possibili rilievi da parte degli organi di controllo (con particolare riferimento alle previsioni dettate dal decreto legislativo n. 81 del 2008), utilizzare le risorse rese disponibili per effetto di quel che precede, per eseguire i lavori di completamento e di sistemazione dell'area esterna della nuova sede dell'Istituto Statale d'Arte di Marcianise, allo scopo di consentirne una tempestiva utilizzazione, con conseguente decremento dei costi a carico dell'Ente;

ai fini che precedono personale in servizio presso il Settore Edilizia ha redatto il relativo progetto esecutivo comprensivo dei seguenti elaborati: relazione tecnica, computo metrico, elenco prezzi, analisi dei nuovi prezzi, il cui importo ammonta a complessivi euro 441.644,56 e che presenta il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta	€ 392.088,95
Oneri di Sicurezza	€ 2.236,55
TOTALE	€ 394.325,50
Somme a disposizione:	
Spese Tecniche	€ 7.886,51
Iva al 10% sui lavori	€ 39.432,55
Totale Somme a Disposizione	€ 47.319,06
Totale Complessivo del Progetto	€ 441.644,56

in relazione ai lavori sopra specificati è stato redatto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 112 del decreto legislativo n. 163 del 2006, il relativo verbale di validazione, disponibile agli atti del Settore Edilizia;

Atteso che:

sussiste la possibilità di poter assicurare copertura finanziaria ai lavori di che trattasi mediante devoluzione dei mutui Cassa DD.PP. posizioni n. 4527645,00 e n. 4466603,00;

l'esecuzione dei lavori in discorso costituisce condizione indispensabile per poter garantire, in condizioni di massima sicurezza, l'effettiva fruibilità dell'edificio scolastico sopra compiutamente individuato e presenta *ex se* il carattere dell'indifferibilità e dell'urgenza;

Visti:

la legge n. 241 del 1990;

il decreto legislativo n. 267 del 2000;

il decreto legislativo n. 50 del 2016;

il decreto legislativo n. 163 del 2006 applicabile *ratione temporis*;

il D.P.R. n. 207 del 2010;

la legge n. 56 del 2014;

lo Statuto dell'Ente;

le ulteriori normative di rango primario e secondario applicabili nell'ambito materiale considerato;

Ritenuto:

necessario ed opportuno, come già accennato, formulare proposta di provvedimento monocratico presidenziale *ex lege* n. 56/2014 avente il contenuto sopra esplicitato;

Pertanto

RIFERISCE

come dettagliatamente innanzi precisato e che quivi si intende integralmente riportato.

Tanto premesso si trasmette al Dirigente del Settore per la proposta di provvedimenti che il Presidente della Provincia intenderà adottare in merito.

Il Responsabile dell'Istruttoria
geom. Michele Desiato

PROPOSTA DEL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Accolta e fatta propria la relazione istruttoria sopra indicata;

Esaminata tutta la documentazione agli atti dell'Ufficio relativa ai lavori in oggetto;

Ritenuto necessario provvedere per quanto di competenza;

Viste le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari vigenti in materia per questo Ente;

PROPONE AL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

di approvare la premessa con relativa relazione istruttoria, che previo espresso richiamo quivi si intende integralmente ripetuta e trascritta;

di approvare il progetto esecutivo, con i relativi allegati, dei lavori di completamento e di sistemazione dell'area esterna della nuova sede dell'Istituto Statale d'Arte di Marcianise, per l'importo complessivo di euro 441.664,56, che presenta il quadro economico in premessa dettagliato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sebbene allo stesso non materialmente allegato;

di autorizzare la devoluzione dei mutui Cassa DD.PP. contraddistinti dalle posizioni n. 4527645,00 e n. 4466603,00, per un importo, omnicomprensivo, di euro 441.664,56;

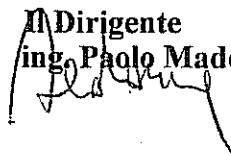
di destinare la predetta somma al finanziamento dei lavori di cui al punto 2 del presente dispositivo;

di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato, ad opera del Responsabile A.O.L. dell'Ente, sull'albo *on line* della Provincia di Caserta per il periodo di 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal decreto legislativo n. 33 del 2013 e ss.mm.ii.;

di disporre, altresì, la trasmissione del presente decreto presidenziale, per il tramite della Segreteria Generale, al Dirigente del Settore Edilizia per la posizione in essere, per quanto di competenza, degli adempimenti connessi e consequenziali al provvedimento e comunque da esso discendenti;

di precisare che il presente atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione

economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente
ing. Paolo Madonna


PARERI DEI DIRIGENTI

In analogia a quanto previsto dagli artt. 49 e 147-bis del DLgs 267/2000 e ss.mm. e ii., si esprimono i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: SETTORE EDILIZIA

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.lgs. 267/2000, come novellato dall'art. 3 - comma 1 - D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012, si esprime:

parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come novellato dall'art. 3 comma 1 - D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012, con specifico riferimento anche alla garanzia della tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione-pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

parere CONTRARIO per la seguente motivazione:

IL DIRIGENTE
ing. Paolo Madonna



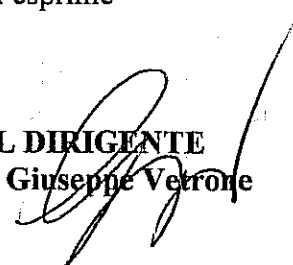
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA: SETTORE RAGIONERIA E BILANCIO

Ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000, come novellato dall'art. 3 - comma 1 D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si esprime

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile

parere CONTRARIO per la seguente motivazione:

IL DIRIGENTE
dott. Giuseppe Vetrone



Parere non dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) D.L. 174/2012, convertito con modificazioni nella L. 213/2012.

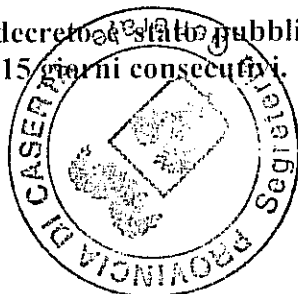
IL DIRIGENTE
dott. Giuseppe Vetrone

SEGRETERIA GENERALE – AOL

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE
(Art. 124, primo comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto, attesta che questo decreto è stato pubblicato in data odierna all'albo pretorio provinciale on-line e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Caserta, 9 NOV. 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Pasquale Cioffi

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Caserta, li 9 NOV. 2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Angela Errico



I sottoscritti, vista l'attestazione che precede

ATTESTANO

che il precitato decreto è stato pubblicato continuativamente per 15 giorni consecutivi decorrenti

dal _____ e scadenti il _____.

Caserta, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Angela ERRICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO AOL
F.to Pasquale CIOFFI

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
F.to Dr. Massimo SCUNCIO